

## Lörrach



Das neue Wohn- und Geschäftshaus Chesterplatz 4 (rechts)

Foto: Claudia Bötsch

# Chesterplatz: Ente gut, alles gut

Baulicher Schlussspunkt am Chesterplatz / Einweihung des neuen China-Restaurants

Von Claudia Bötsch

Lörrach. Chien Hoang wuselt aufgeregt-freudig zwischen den vollbesetzten Tischen umher. Mit geladenen Gästen und üppigem Buffet feierte er am Montag abend die Eröffnung seines Restaurants im Neubau des Hauses Chesterplatz 4.

Mit der Einweihung des Restaurants wurde gleichzeitig die Fertigstellung des gesamten Gebäudes gefeiert, das zusätzlich sieben Wohnungen und ein Friseurgeschäft beherbergt. „Ente gut, alles gut“, freute sich denn auch Patrick Scheuermann von der Geschäftsleitung der Procon Projekt Consulting GmbH, die seit 2000 an der Gestaltung des Chesterplat-



Von links: Patrick Scheuermann, Alexandra Nowack, Otmar Männer, Chien Hoang und Gerhard Schneider

zes arbeitet. Seitdem wurden 45 Millionen Euro investiert, zirka 15 000 Quadratmeter Fläche sind entstanden.

Ab heute hat das Restaurant am Chesterplatz 4 offiziell geöffnet. Hoang ist Betreiber des Restaurants und gleichzeitig Investor des Millionenprojekts. Sein Restaurant „Lucky Moon“ in Binzen wird er parallel weiterführen.

In elf Monaten Bauzeit wurde das Wohn- und Geschäftshaus erstellt. Es mar-

kiert den baulichen Schlussspunkt auf dem Chesterplatz.

Die Mieter haben ihre Wohnungen im Herzen der Stadt bereits bezogen. Auch das Friseurgeschäft im Erdgeschoss hat seinen Betrieb aufgenommen. Die Verwaltung und Betreuung des Gebäudes hat die PS Immobilienverwaltung übernommen.

Noch laufen letzte Arbeiten am gegenüberliegenden Peja-Restaurant und am Durchgang zur Turmstraße.

Zum Frühlingsfest am 24. und 25. April sollen diese abgeschlossen sein.

Mit der Entwicklung des Platzes zeigt sich Scheuermann sehr zufrieden: „Der Chesterplatz hatte anfangs sicher seine Schwierigkeiten. Mittlerweile ist er aber über vier Ecken zugänglich und hat sich etabliert.“ Dazu habe auch die gelungene Mischung aus Filialisten und hiesigen Gewerbetreibenden beigetragen. Positiv habe sich zudem die Erneuerung der Grabenstraße ausgewirkt.

### KURZINFO

Chesterplatz 4: In nur elf Monaten wurde das 3,5 Millionen Euro teure Projekt, bestehend aus sieben Wohnungen, Geschäft und Restaurant mit insgesamt 1550 Quadratmetern Fläche, fertiggestellt.